

## STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 12 a)

**Vorlage Nr. 115/2023**

Sitzung des Gemeinderates

am 25. Juli 2023

-öffentlich-

AZ 022.31

### **Neubau Kindertagesstätte mit Familienzentrum**

- Nachtrag Firma Pullmann

- Nachtrag Firma Schneider

- Nachtrag Firma Gronover

### **Bekanntgabe:**

Es wird verwiesen auf die Vorlagen Nr. 157/2019 Gemeinderatssitzung 10.12.2019 und Nr. 172/2019 Gemeinderatssitzung 30.12.2019 zur Erweiterung Kindertagesstätte Gottlieb-Luz und Familienzentrum.

In der Gemeinderatssitzung am 30.12.2019 wurde der endgültige Beschluss gefasst die Erweiterung Kindertagesstätte Gottlieb-Luz und Familienzentrum in Einzelgewerke auszuschreiben und keine weitere GU-Ausschreibung zu verfolgen um den Zuschuss nicht zu gefährden und weitere Einsparmöglichkeiten von mindestens 1,1 Mio € zu erreichen.

In den darauffolgenden Monaten wurde mit einer externen Firma nach weiteren Einsparmöglichkeiten gesucht um die Vorgaben des Gemeinderats zu erfüllen.

Das umfangreiche Paket der Einsparmöglichkeiten und Ausschreibung in Einzelgewerke wurde dem Gemeinderat in der Sitzung am 16.06.2020 mit Vorlage Nr. 60/2020 vorgestellt. Der Antrag wurde einstimmig beschlossen, um mit der Ausschreibung der Einzelgewerke zu beginnen. Die aufgezeigten Einsparpotenziale als Grundlage genommen werden und in der weiteren Umsetzung berücksichtigt werden sollten.

### **Fa. Pullmann:**

Am 05.06.2023 sind bei der Stadtverwaltung zwei geprüfte Nachträge der Firma Pullmann eingegangen. Die Nachträge wurden vom Ing.-Büro Belgart aus Brackenheim geprüft und freigegeben.

Es handelt sich um einen Nachtrag über 9.105,88 € brutto. Dieser beinhaltet die Installation und den Einbau von Dachsockeln da die Durchführungsbögen zu klein ausgefallen sind waren diese zu tauschen. Somit kann jetzt auch das Gewerk Elektro für die spätere PV-Anlage mitbenutzt werden. Im Weiteren sind zusätzliche Pumpengruppen für die Lüftungsgeräte erforderlich. Diese werden in der abgehängten Decke im Obergeschoss installiert.

Ein zweiter Nachtrag über 4.545,80 € brutto beinhaltet die Installation und den Einbau zusätzlicher Absperrklappen welche im Bereich von Brandschutzwänden eingebaut werden.

Die Arbeiten sind bereits teilweise ausgeführt, da die Firma Pullmann sich ab Anfang Juli im Betriebsurlaub befindet und die Arbeiten des Trockenbauers der abgehängten Decke nicht behindert werden sollen.

Innerhalb der Zuständigkeit von Herrn Bürgermeister Ulrich Heckmann wurden die beiden Nachträge in Gesamthöhe von 13.651,68 € brutto beauftragt.

Die Finanziellen Mittel stehen im Haushalt innerhalb der Bereitstellung der geplanten Gesamtkosten zur Verfügung.

### **Fa. Schneider:**

Am 29.06.2023 ist bei der Stadtverwaltung das geprüfte Nachtragsangebot der Firma Fensterbau Schneider eingegangen. Der Nachtrag wurde von Architekt Kürschner geprüft und freigegeben.

Es handelt sich um einen Nachtrag über 2.061,08 € brutto. Dieser beinhaltet die Innensimse aus Kiefer Holz an den Fenstern im Treppenhaus.

Bisher waren an diesen Fenstern keine Innensimse vorgesehen. Zur leichteren Pflege für die Reinigungskräfte und im Sinne einer einheitlichen Konzeption werden wir an diesen Fenstern ebenfalls Innensimse zur Ausführung bringen.

Innerhalb der Zuständigkeit von Herrn Bürgermeister Ulrich Heckmann wurde der Nachtrag in Gesamthöhe von 2.061,08 € brutto beauftragt.

Die Finanziellen Mittel stehen im Haushalt innerhalb der Bereitstellung der geplanten Gesamtkosten zur Verfügung.

### **Fa. Gronover:**

Am 03.07.2023 ist bei der Stadtverwaltung das geprüfte Nachtragsangebot der Firma Gronover eingegangen. Der Nachtrag wurde von den Fachingenieure SIB aus Heilbronn geprüft und freigegeben.

Es handelt sich um einen Nachtrag über 18.318,55 € brutto. Dieser beinhaltet die Lieferung und Installation eines doppelten Hausanschlusskastens und die Installation einer Wandlermessung nach Vorgabe der Netze-BW.

Der doppelte Hausanschlusskasten wurde in der Vergangenheit durch die Netze-BW gestellt und geliefert. Dieser Teil wird von der Netze-BW nicht mehr ausgeführt. Somit muss die Elektrofirma jetzt diese Bauteile liefern.

Die Ausführung der Wandlermessung wurde im Leistungsverzeichnis der Elektroarbeiten nicht berücksichtigt.

Innerhalb der Zuständigkeit von Herrn Bürgermeister Ulrich Heckmann wurde der Nachtrag in Gesamthöhe von 18.318,55 € brutto beauftragt.

Die Finanziellen Mittel stehen im Haushalt innerhalb der Bereitstellung der geplanten Gesamtkosten zur Verfügung.